

Helsinge, den 22. april 2016

## INDKALDELSE

Der indkaldes herved til ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Birket.

Onsdag den 18. maj 2016 kl. 20.00

Generalforsamlingen afholdes i Helsinge Kulturhus, møderum 1, Skolegade 43

*Dagsorden i henhold til vedtægternes § 7:*

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Forelæggelse af regnskab til godkendelse
4. Forelæggelse af budget
5. Fastsættelse af medlemsbidrag for det løbende regnskabsår
6. Valg af formand og sekretær
7. Valg af revisor og suppleant
8. Indkomne forslag
  - a. Bestyrelsen foreslår at den store legeplads nedlægges, da almindeligt slid og ekstraordinært hærværk har gjort det for dyrt at renovere legepladsen til en passende stand. Legepladsen har fælles brugsret med Grundejerforeningen Kirkebaadsgaard og er beliggende på Kirkebaadsgaards areal. Grundejerforeningen Kirkebaadsgaard ønsker ligeledes at ophøre samarbejdet om legepladsen. Der er tilstrækkelige midler på Legepladsudvalgets konto til at dække nedrivning og bortskaffelse af legepladsen samt reetablering af arealet.
  - b. Er der stemning for en ny legeplads i Grundejerforeningen Birket?
9. Eventuelt

Forslag fra medlemmerne til behandling på generalforsamlingen, skal være bestyrelsen i hænde senest 3 dage før generalforsamlingen.

Har du lyst til at sætte dit præg på, hvad der skal ske i vores grundejerforening, så mød op på generalforsamlingen og meld dig til bestyrelsesarbejdet. Vi arbejder alle ulønnet og frivilligt og kan derfor altid bruge flere aktive beboere.

P.b.v.  
Lisette Ekvall  
Pinusvej 52

Bilag: Revideret regnskab  
Budgetforslag for perioden 1.4.2016 – 31.3.2017  
Fuldmagt

# Grundejerforeningen Birket - årsregnskab for året 2015/16

## Resultatopgørelse for perioden 1. april 2015 - 31. marts 2016

### Indtægter

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Kontingenter           | 62.775        |
| Rykkergebyr            | 700           |
| Renteindtægter         | 0             |
| <b>Indtægter i alt</b> | <b>63.475</b> |

### Udgifter

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| Fællesareal, græs     | 18.075        |
| Fællesareal, fældning | 17.800        |
| Legeplads             | 5.000         |
| Fastelavn             | 1.333         |
| Forsikring            | 1.497         |
| Hjemmeside            | 213           |
| Porto                 | 8             |
| Gebyrer               | 300           |
| <b>Udgifter i alt</b> | <b>44.226</b> |

**Årets resultat, overskud** **19.249**

## Balance pr. 31. marts 2016

### Aktiver

|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| Tilgodehavende kontingent | 1.650         |
| Indestående Nordea        | 512           |
| Indestående Danske Bank   | 81.783        |
| <b>Aktiver i alt</b>      | <b>83.945</b> |

### Passiver

|                               |               |
|-------------------------------|---------------|
| Egenkapital pr. 1. april 2015 | 64.691        |
| Årets resultat                | 19.249        |
| Betalt for meget kontingent   | 5             |
| <b>Passiver i alt</b>         | <b>83.945</b> |

Helsinge, den 1. april 2016

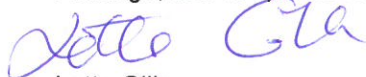


Lisette Ekvall  
kasserer

### Revisors erklæring

Jeg har revideret det af Grundejerforeningen Birket aflagte regnskab for perioden 1. april 2015 - 31. marts 2016. Jeg har gennemgået foreningens bilag samt konstateret beholdningernes tilstedeværelse.

Helsinge, den 1. april 2016



Lotte Gille  
revisor

## Grundejerforeningen Birket - budgetforslag 2016/17

|                                                |        |
|------------------------------------------------|--------|
| Vedligeholdelse af fællesarealer - græsslåning | 22.500 |
| Beskæring *)                                   | 25.000 |
| Fejning af stier                               | 5.000  |
| Fastelavn                                      | 1.500  |
| Ansvarsforsikring                              | 1.500  |
| Generalforsamling og bestyrelsesmøder          | 500    |
| Hjemmeside                                     | 225    |
| Kontorhold                                     | 500    |
| Gebyrer (pengeinstitut)                        | 300    |
|                                                | <hr/>  |
|                                                | 57.025 |
|                                                | <hr/>  |
| 81 parceller á                                 | 700    |
|                                                | <hr/>  |

\*) Som påbegyndt i året 2015/16 ønsker bestyrelsen, for at bevare stien der løber fra mosen til Kildevejen, at fælde døde og syge popler og piletræer i det beplantede bælte langs stien. Al anden vækst ønskes nedknust i jordhøjde. Efter et par år plantes ensartede lave/tætte buske/træer langs stien. Fældning er påbegyndt i 2015, men den samlede udgift til nedknusning mv. viste sig større end først forventet og dermed har bestyrelsen ikke igangsæt dette arbejde endnu.

Grundejere langs stien bedes fremover undlade at dumpe haveaffald mv. ud på fællesarealet!

Hvis der er individuelle ønsker om særhensyn, så kontakt bestyrelsen.

## ***Fuldmagt***

*Undertegnede grundejer i Grundejerforeningen Birket giver herved fuldmagt til, på mine vegne, at stemme på den ordinære generalforsamling onsdag den 18. maj 2016.*

*NAVN:*

*ADRESSE:*

*DATO:*

*UNDERSKRIFT:*