

Helsinge, den 27. april 2023

INDKALDELSE

Der indkaldes herved til ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Birket.

Tirsdag den 23. maj 2023 kl. 19.30

Generalforsamlingen afholdes i Helsinge Kulturhus, sideskibet/Store sal, Skolegade 43

Dagsorden i henhold til vedtægternes § 7:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Forelæggelse af regnskab til godkendelse
4. Forelæggelse af budget
5. Fastsættelse af medlemsbidrag for det løbende regnskabsår
6. Valg af kasserer og suppleant
7. Valg af revisor og revisorsuppleant
8. Indkomne forslag
9. Eventuelt

Forslag fra medlemmerne til behandling på generalforsamlingen, skal være bestyrelsen i hænde senest 5 dage før generalforsamlingen.

P.b.v.

Lisette Ekvall

Pinusvej 52

Bilag: Revideret regnskab
Budgetforslag for perioden 1.4.2023 – 31.3.2024
Fuldmagt

Hvis det ønskes fremover at modtage indkaldelse til generalforsamling samt referat heraf pr. email, så send en mail med oplysning om adresse og mailadresse(r) til bestyrelsen@gfbirket.dk

Grundejerforeningen Birket - årsregnskab for året 2022/23

Resultatopgørelse for perioden 1. april 2022 - 31. marts 2023

Indtægter	
Kontingenter	64.800
Rykkergebyrer	700
Indtægter i alt	<u>65.500</u>
Udgifter	
Fællesareal, græs	19.220
Fællesareal, beplantning	57.031
Forsikring	1.681
Hjemmeside	648
Kontorartikler	31
Gebyrer	300
Renter	316
Udgifter i alt	<u>79.227</u>
Årets resultat, underskud	<u>-13.727</u>

Balance pr. 31. marts 2023

Aktiver	
Tilgodehavende kontingent	1.800
Indestående Danske Bank	56.106
Aktiver i alt	<u>57.906</u>
Passiver	
Egenkapital pr. 1. april 2022	71.633
Årets resultat	-13.727
Passiver i alt	<u>57.906</u>

Helsinge, den 15. april 2023



Lisette Ekvall
kasserer

Revisors erklæring

Jeg har revideret det af Grundejerforeningen Birket aflagte regnskab for perioden 1. april 2022 - 31. marts 2023. Jeg har gennemgået foreningens bilag samt konstateret beholdningernes tilstedeværelse.

Helsinge, den 21. april 2023



Marianne Springborg
revisor

Grundejerforeningen Birket - budgetforslag 2023/24

	Budget 2023/24	Skøn 2024/25	Skøn 2025/26
Kontingentindtægt, 81 parceller a kr. 1.800 (1.400 / 800)	145.800	113.400	64.800
Vedligeholdelse af fællesarealer - græsslåning	-25.000	-25.000	-25.000
Vedligeholdelse af asfalt på stier	-7.500	-7.500	-10.000
Ny asfalt på stier	-119.500	-50.000	-
Beskæring og vedligeholdelse langs stier	-12.500	-12.500	-12.500
Beplantning langs stier	-10.000	-10.000	-10.000
Diverse småreparationer og forskønnelser	-3.000	-3.000	-3.000
Ansvarsforsikring	-1.718	-1.750	-1.800
Generalforsamling og bestyrelsesmøder	-500	-500	-500
Hjemmeside	-650	-650	-650
Kontorhold	-500	-500	-500
Gebyrer (pengeinstitut)	-300	-300	-300
Renter (pengeinstitut)	-	-	-
Budgetteret underskud for 2023/24	-35.368	1.700	550
Egenkapital iflg. årsregnskab pr. 31. marts 2023	57.906	22.538	24.238
Budgetteret underskud for 2023/24	-35.368	1.700	550
Budgetteret egenkapital pr. 31. marts 2024	22.538	24.238	24.788

Grundejerforeningen Birket - medlemsbidrag 2023/24

På baggrund af budgetforslag, 81 parceller á	<u>1.800</u>
--	--------------

Fuldmagt

Undertegnede grundejer i Grundejerforeningen Birket

Fuldmagts giver NAVN: _____

Fuldmagts giver ADRESSE: _____

giver herved fuldmagt til

Fuldmagts modtager NAVN: _____

Fuldmagts modtager ADRESSE: _____

til på mine vegne at stemme på den ordinære generalforsamling tirsdag den 23. maj 2023.

DATO: _____

Fuldmagts giver UNDERSKRIFT: _____

Særligt vedr. dagsordenens pkt. 1: _____

Særligt vedr. dagsordenens pkt. 2: _____

Særligt vedr. dagsordenens pkt. 3: _____

Særligt vedr. dagsordenens pkt. 4: _____

Særligt vedr. dagsordenens pkt. 5: _____

Særligt vedr. dagsordenens pkt. 6: _____

Særligt vedr. dagsordenens pkt. 7: _____

Særligt vedr. dagsordenens pkt. 8: _____

Særligt vedr. dagsordenens pkt. 9: _____