

INDKALDELSE

Der indkaldes herved til ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Birket.

Mandag den 25. maj 2009 kl. 19.30

Generalforsamlingen afholdes i:

Helsingør Kulturhus, møderum 1, Skolegade 43

Dagsorden i henhold til vedtægternes § 7:

1. *Valg af dirigent*
2. *Formandens beretning*
3. *Forelæggelse af regnskab til godkendelse*
4. *Forelæggelse af budget*
5. *Fastsættelse af medlemsbidrag for det løbende regnskabsår*
6. *Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleant*
7. *Valg af revisor og suppleant*
8. *Indkomne forslag*
9. *Eventuelt*

Forslag fra medlemmerne til behandling på generalforsamlingen, skal være bestyrelsen i hænde senest 3 dage før generalforsamlingen.

Der er forslag fra bestyrelsen om renovering af den lille legeplads, hvis der er interesserede der melder sig. Ellers forslås det, at legepladsen nedlægges.

Der opfordres til at medlemmer af Grundejerforeningen involverer sig i bestyrelsesarbejdet.

Grundejerforeningens hjemmeside er www.gfbirket.dk og mailadressen er bestyrelsen@gfbirket.dk.

P.b.v.

Hans-Christian Therkelsen
Betulavej 20

Bilag: Budgetforslag for perioden 01.04.2009 til 31.03.2010
Fuldmagt
Revideret regnskab.

Grundejerforeningen "Birket"

Årsregnskab
2008/2009

Resultatopgørelse

Indtægter	
Kontingenter	22.275,00
Rykkergebyr	100,00
Renter	<u>365,53</u>
Indtægter i alt	<u>22.735,53</u>

Udgifter	
Fællesareal, græs	14.100,00
Fællesareal fældning	14.062,50
Beskæring	3.550,00
Legeplads	2.000,00
Forsikring	1.238,00
Generalforsamling	209,40
Gaver	249,00
Gebyrer	300,00
Kontorhold	<u>597,25</u>
Udgifter i alt	<u>36.306,15</u>

Resultat, underskud	<u>13.570,62</u>
Balance	

Aktiver	
Kassebeholdning	12,25
BG Bank	59.623,09
Nordea	506,90
Tilgodehavende kontingent	<u>1.260,00</u>

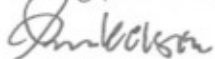
Aktiver i alt	<u>61.402,24</u>
----------------------	-------------------------

Passiver

Egenkapital	
Egenkapital primo	70.910,36
Årets resultat	<u>-13.570,62</u>
Egenkapital ultimo	<u>57.339,74</u>
Kortfristet gæld	
Skyldige omkostninger	<u>4.062,50</u>
Kortfristet gæld i alt	<u>4.062,50</u>

Passiver i alt	<u>61.402,24</u>
-----------------------	-------------------------

Helsinge, den 6. maj 2009

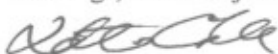


H.-C. Therkelsen
kasserer

Revisors erklæring

Jeg har revideret det af Grundejerforeningen "Birket" aflagte regnskab for perioden 01.04.2008 til 31.03.2009.
Jeg har gennemgået foreningens bilag samt konstateret beholdningernes tilstedeværelse.

Helsinge, den 6. maj 2009



Lotte Gille
revisor

Grundejerforeningen Birket

Budgetforslag 2009/2010

Vedligeholdelse af fællesarealer	15.000
Beskæring og vedligeholdelse langs stier	5.000
Vedligeholdelse af ny legeplads	2.000
Vedligeholdelse af gammel legeplads	2.000
Ansvarsforsikring	1.500
Generalforsamling og bestyrelsesmøder	500
Kontorhold	800
Gebyrer (pengeinstitut)	<u>500</u>
	<u>27.300</u>

Grundet grundejerforeningens egenkapital samt likvide beholdning foreslås det, at der for 2009/2010 ikke opkræves kontingent.

Fuldmagt

Undertegnede grundejer i Grundejerforeningen "Birket" giver herved fuldmagt til, på mine vegne, at stemme på den ordinære generalforsamling mandag den 25. maj 2009.

NAVN:

ADRESSE:

DATO:

UNDERSKRIFT: