

Helsinge, den 13. maj 2021

INDKALDELSE

Der indkaldes herved til ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Birket.

Torsdag den 27. maj 2021 kl. 19.30

Generalforsamlingen afholdes i Helsinge Kulturhus, sideskibet/Store sal, Skolegade 43

Dagsorden i henhold til vedtægternes § 7:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Forelæggelse af regnskab til godkendelse
4. Forelæggelse af budget
5. Fastsættelse af medlemsbidrag for det løbende regnskabsår
6. Valg af kasserer og bestyrelsessuppleanter
7. Valg af revisor og revisorsuppleant
8. Indkomne forslag
9. Eventuelt

Forslag fra medlemmerne til behandling på generalforsamlingen, skal være bestyrelsen i hænde senest 5 dage før generalforsamlingen.

Af hensyn til planlægningen, skal tilmelding til generalforsamlingen ske på mail bestyrelsen@gfbirket.dk – gerne senest 2 dage før, dvs. senest 25. maj 2021.

Vi sørger for at overholde retningslinjer og anvisninger fra myndighederne og gør hermed opmærksom på:

- at **adgang til generalforsamling kræver corona-pas eller negativ test (max 72 timer gammel)**
- at myndighedernes anvisning om afstandskrav, hygiejne mv. skal overholdes
- at vi forventer at personer med sygdomssymptomer bliver hjemme og ikke deltager i generalforsamlingen. Fuldmagt kan anvendes og afleveres til bestyrelsen eller en deltagende nabo.

P.b.v.
Lisette Ekvall
Pinusvej 52

Bilag: Revideret regnskab
Budgetforslag for perioden 1.4.2021 – 31.3.2022
Fuldmagt

Grundejerforeningen Birket - årsregnskab for året 2020/21

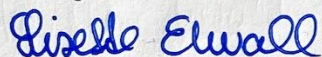
Resultatopgørelse for perioden 1. april 2020 - 31. marts 2021

Indtægter	
Kontingenter	162.000
Rykkergebyrer	200
Indtægter i alt	<u>162.200</u>
Udgifter	
Fællesareal, græs	18.825
Vedligeholdelse stier	200.431
Forsikring	1.610
Hjemmeside	401
Generalforsamling	101
Gebyrer	267
Renter	140
Udgifter i alt	<u>221.775</u>
Årets resultat, underskud	<u>-59.575</u>

Balance pr. 31. marts 2021

Aktiver	
Indestående Danske Bank	64.530
Aktiver i alt	<u>64.530</u>
Passiver	
Egenkapital pr. 1. april 2020	124.105
Årets resultat	-59.575
Passiver i alt	<u>64.530</u>

Helsinge, den 21. april 2021

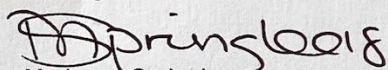


Lisette Ekvall
kasserer

Revisors erklæring

Jeg har revideret det af Grundejerforeningen Birket aflagte regnskab for perioden 1. april 2020 - 31. marts 2021. Jeg har gennemgået foreningens bilag samt konstateret beholdningernes tilstedeværelse.

Helsinge, den 21. april 2021



Marianne Springborg
revisor

Grundejerforeningen Birket - budgetforslag 2021/22

	Budget 2021/22	Skøn 2022/23	Skøn 2023/24
Kontingentindtægt, 81 parceller a kr. 800	64.800	64.800	64.800
Vedligeholdelse af fællesarealer - græsslåning	-22.500	-22.500	-22.500
Vedligeholdelse af asfalt på stier	-7.500	-7.500	-7.500
Beskæring og vedligeholdelse langs stier	-35.000	-15.000	-15.000
Beplantning langs stier	-40.000	-10.000	-10.000
Ansvarsforsikring	-1.647	-1.700	-1.760
Generalforsamling og bestyrelsesmøder	-500	-500	-500
Hjemmeside	-450	-450	-450
Kontorhold	-500	-500	-500
Gebyrer (pengeinstitut)	-300	-300	-300
Renter (pengeinstitut)	-500	-500	-500
Budgetteret underskud for 2021/22	-44.097	5.850	5.790
Egenkapital iflg. årsregnskab pr. 31. marts 2021	64.530	20.433	26.283
Budgetteret underskud for 2021/22	-44.097	5.850	5.790
Budgetteret egenkapital pr. 31. marts 2022	20.433	26.283	32.073

Grundejerforeningen Birket - medlemsbidrag 2021/22

På baggrund af budgetforslag, 81 parceller á	<u>800</u>
--	------------

Fuldmagt

Undertegnede grundejer i Grundejerforeningen Birket

Fuldmagtsgiver NAVN: _____

Fuldmagtsgiver ADRESSE: _____

giver herved fuldmagt til

Fuldmagtsmodtager NAVN: _____

Fuldmagtsmodtager ADRESSE: _____

til på mine vegne at stemme på den ordinære generalforsamling torsdag den 27. maj 2021.

DATO: _____

Fuldmagtsgiver UNDERSKRIFT: _____

Særligt vedr. dagsordenens pkt. 1: _____

Særligt vedr. dagsordenens pkt. 2: _____

Særligt vedr. dagsordenens pkt. 3: _____

Særligt vedr. dagsordenens pkt. 4: _____

Særligt vedr. dagsordenens pkt. 5: _____

Særligt vedr. dagsordenens pkt. 6: _____

Særligt vedr. dagsordenens pkt. 7: _____

Særligt vedr. dagsordenens pkt. 8: _____

Særligt vedr. dagsordenens pkt. 9: _____