
**BETALING AF KONTINGENT FOR ÅRET 1. APRIL 2019 – 31. MARTS 2020
SKAL SKE VIA BANKOVERFØRSEL TIL GRUNDEJERFORENINGENS KONTO
REGISTRERINGSNUMMER 1551 OG KONTONUMMER 5319404
KONTINGENT KR. 700 - BETALES SENEST DEN 2. SEPTEMBER 2019**

Grundejerforeningen Birket

Referat af generalforsamling

22/5-2019 kl. 19.30

1. Valg af dirigent:

Dirigent: Mads Nilson(B36) – foreslået af bestyrelsen, enstemmigt vedtaget.

Generalforsamling bliver godkendt som lovligt indkaldt pr. 5/5 2019 i postkasse og på hjemmeside.

Tilstede: B17, B36, P49, P52, B32, P61, P59, P54, P67, P46

Fuldmagter: B20, P62

2. Formandens beretning:

Processen om nedskæring langs tværsti er i gang ved at bestyrelsen har talt med næsten alle grundejere med skel til det grønne areal.

Bestyrelsen har kontakt til GribVand vedr. vand på stisystemet – tværstien mellem Betulavej og Byholmvej.

Der lægges op til at grundejerforeningen skal have kontakt til Gribskov Kommune omkring hvem der ejer og skal vedligeholde stierne i grundejerforeningen, er det Gribskov K. der skal vedligeholde der hvor de rydder sne på stier der er registreret som skolesti!?

Bemærkninger om at informationsniveauet skal være bedre fra bestyrelsen til grundejerne.

3. Forelæggelse af regnskab til godkendelse:

Regnskabet for 2018/19 gennemgået jf. det omdelte materiale ifm. indkaldelse til generalforsamling.

Bemærkning vedr. forsikring – hvad den dækker, det er en ansvarsforsikring som dækker skader der sker på foreningens arealer med ting som er administreret af grundejerforeningen. Regnskab for 2018/19 godkendt af forsamlingen.

4. Forelæggelse af budget:

Budget for 2019/20 gennemgået jf. det omdelte materiale ifm. indkaldelse til generalforsamling.

B32 ønsker at der kommer en drift plan med økonomi, for at man kan overskue projektet langs tværstien, vil gerne at man prioriterer stier frem for træbeskæring.

P54 forespørger om ikke man på forhånd skal hæve kontingentet for at vi ikke løber tør for penge for at holde gang i alle projekterne.

Stærke ønsker om at vi opprioriterer asfalt på vores stier.

Budgettet er godkendt med henblik på at driftplan for de kommende års projekter gennemføres, mod at kontingentet øges fra de foreslåede kr. 500,00 pr. parcel til kr. 700,00 pr. parcel.

5. Fastsættelse af medlemsbidrag:

Medlemsbidrag for året 2019/20 var af bestyrelsen foreslået til kr. 500,00 pr. parcel. Bestyrelsens forslag blev nedstemt og generalforsamlingen ønskede det forhøjet til kr. 700,00 pr. parcel.

Medlemsbidrag for det løbende år 2019/20 er fastsat til kr. 700,00 pr. parcel. Opkræves som sidste år via indsat tekst på referatet fra generalforsamlingen.

6. Valg til bestyrelsen, på valg er kasserer og suppleant:

Lisette Ekvall (P52) er kasserer og modtager genvalg mod at hun ikke bliver bebyrdet med yderligere opgaver – hun er genvalgt.

Mads Nilsson (B36) er suppleant og modtager genvalg – han er genvalgt.

Mette Wallin (P59) opstiller som suppleant – hun er valgt.

7. Valg af revisor og suppleant:

Lotte Gille (B18) genopstiller som revisor og er genvalgt.

Anne Rhiger (P61) opstiller som revisorsuppleant og er valgt.

8. Indkomne forslag:

Karin Ekdahl (P46) har indsendt forslag som omdelt forslag til alle grundejere:

De fleste forslag er behandlet under punkterne regnskab og budget.

Arbejdsdag – fælles arbejde for at lavet nogle ting på fællesarealet og for at styrke sammenholdet. Bestyrelsen arbejder videre hermed.

9. Eventuelt:

Spørgsmål vedr. tider for støj – kan de laves om eller forlænges. Der var ikke umiddelbart flertal for en ændring. Hvis tiderne skal ændres, skal det behandles som forslag på en senere kommende generalforsamling.

Kommentarer om, at grundejerne skal sørge for at kikke på den anden side af deres beplantning mod offentlig sti og vej, sådan at det ikke genererende for dem der skal færdes der.

Vi er på Facebook som lukket gruppe; Grundejerforeningen Birket og kan findes her:
<https://www.facebook.com/groups/1631349330411860/>

Dirigenten takker for god ro og orden.
Generalforsamlingen afsluttet kl. 21.06
Referent: Jacob B. Vind (B17)

**Bestyrelsen gør opmærksom på, at støj fra støjende/motoriserede
redskaber kun er tilladt på følgende tidspunkter:
hverdage 7-20, lørdage 8-14 og søn-/helligdage 9-12.**

**OBS SÆT VENLIGST HASTIGHEDEN NED PÅ VORES VEJE!
OBS HOLD STYR PÅ JERES HUND I OMRÅDET!**